DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

W KALISZU

Kalisz, dnia 29 grudnia 1979 roku — Nr 6 — Poz. 63-66

TREŚĆ:

63

ZARZĄDZENIE NR 50/79 WOJEWODY KALISKIEGO

z dnia 20 grudnia 1979 roku

w sprawie szczegółowego opisu nowych granic miast: Ostrowa Wielkopolskiego i Pleszewa.

Na podstawie § 11 rozporządzenia Ministra Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 8 listopada 1979 r. w sprawie zmiany granic niektórych miast w województwach: bialskopodlaskim, kaliskim, kieleckim, konińskim, lubelskim, ostrołęckim, sieradzkim, tarnobrzeskim i włocławskim (Dz. U. nr 26, poz. 155), zarządza się, co następuje:

§ 1

W związku z włączeniem do miasta Ostrowa Wielkopolskiego z gminy Ostrów Wielkopolski obszaru wsi Pruślin, części obszaru wsi Gorzyce Wielkie, części obszaru wsi Karski, części obszaru wsi Wtórek i części obszaru wsi Zacharzew, nowa granica miasta Ostrowa Wielkopolskiego biegnie:

I. Z gminą Ostrów Wielkopolski:

1) z wsią Gorzyce Wielkie: od punktu będącego dotychczas stykiem granic miasta Ostrowa Wielkopolskiego, wsi Gorzyce Wielkie i wsi Zacharzew około 45 m w kierunku zachodnim, następnie skręca na północ i dochodzi do torów kolejowych, wzdłuż których dochodzi do stacji kolejowej Gorzyce Wielkie, gdzie załamuje się w kierunku południowym około 65 m, skręca na zachód, dochodząc do szosy Gorzyckiej, którą to biegnie w kierunku północnym, wschodnim skrajem szosy około 760 m do kamienia granicznego, który leży u zbiegu granic wsi Gorzyce Wielkie oraz wsi Lamki;

2) z wsią Lamki: od kamienia rozgraniczającego wsie Gorzyce Wielkie i Lamki, który leży przy szosie Gorzyckiej w kierunku wschodnim dochodzi do ulicy Gorzyckiej we wsi Zacharzew, załamuje się i biegnie wschodnim brzegiem ulicy Gorzyckiej na długości około 15 m w kierunku północnym do działki nr 147 położonej we wsi Zacharzew;

3) z wsią Zacharzew: od punktu położonego na wschodnim skraju ulicy Gorzyckiej we wsi Zacharzew z działką 147 w kierunku wschodnim aż do kamienia granicznego z działką 149/3, położonego na zachodniej stronie ulicy Topolowej, załamuje się na północ i dalej biegnie zachodnim skrajem ulicy Topolowej do kamienia granicznego z działką 137/1, po granicy tej działki w kierunku zachodnim i załamując się w kierunku północnym po granicach działek 91/3 i 91/2 dochodzi do ulicy Krotoszyńskiej, gdzie załamuje się w kierunku zachodnim na długości około 30 m, następnie przecina ulicę Krotoszyńską w kierunku północnym i biegnie zachodnim skrajem ulicy Ceglowej do końca tej ulicy graniczącej z gruntami wsi Radłów gmina Raszków.

II. Z gminą Raszków:

1) z wsią Radłów: od kamienia rozgraniczającego wsie Radłów i Zacharzew, który leży na zachodnim skraju ulicy Ceglowej około 100 m w kierunku wschodnim do kamienia granicznego z działką nr 397 we wsi Radłów, gdzie załamuje się w kierunku północno-wschodnim, przecinając ulicę Wojska Polskiego, dochodzi do kamienia granicznego z działką nr 566, położoną we wsi Radłów, od tego kamienia granicznego zmienia swój bieg na południowo-wschodni do kamienia granicznego przy działce nr 573 we wsi Radłów i następnie zmieniając kierunek na północno-wschodni przecina ulicę Radłowską i po granicy działki nr 526 na odległość około 20 m w kierunku wschodnim dochodzi do drogi polnej, której zachodnim skrajem w kierunku północnym na odległość około 200 m skręca południowym krajem drogi polnej w kierunku zachodnim na odległość około 370 m załamując się na granicy działki nr 520 położonej we wsi Radłów w kierunku północno-wschodnim dochodzi do rzeki Ołobok;

2) z wsią Rąbczyn: od punktu na granicy działki nr 331/2 położonej we wsi Rąbczyn biegnie środkiem rzeki Ołobok w kierunku wschodnim do końca działki nr 335 we wsi Rąbczyn.

III. Z gminą Ostrów Wielkopolski:

1) z wsią Lewkowiec: od punktu na granicy działki nr 190 położonej we wsi Lewkowiec biegnie dalej środkiem rzeki Ołobok w kierunku wschodnim, gdzie załamuje się na odchodzącym rowie od rzeki Ołobok w kierunku północnym wzdłuż działki nr 166/4 położonej we wsi Lewkowiec, dochodząc do Lasów Państwowych, następnie skręca w kierunku wschodnim wzdłuż działki leśnej nr 163 na odległość około 190 m i dochodzi do drogi leśnej, którą to załamując się biegnie w kierunku północnym przecinając rozwidlenie dróg do wsi Lewkowiec, a następnie skrajem lasu dochodzi do drogi polnej, na której załamuje się w kierunku wschodnim dochodząc do granicy ze wsią Franklinów:

2) z wsią Franklinów: od punktu graniczącego ze wsią Lewkowiec przecinając tory kolejowe do Poznania, biegnie do kamienia granicznego znajdującego się przy wschodniej stronie toru kolejowego do Kalisza;

3) z wsią Karski: od kamienia granicznego znajdującego się przy wschodniej stronie toru kolejowego do Kalisza biegnąc po łuku toru kolejowego przecina szosę Poznańską i dochodzi do początku działki nr 218 położonej we wsi Karski, gdzie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim, przecinając drogę polną dochodzi do granicy Lasów Państwowych, do granicy których załamując się w kierunku północno-wschodnim, biegnie do drogi polnej, którą to w kierunku północnym na odległość około 100 m dochodzi do drogi położonej na skraju lasu, biegnąc wzdłuż tej drogi i granicą działki leśnej nr 106, dochodzi

do szosy prowadzącej do Lewkowa, przecina ją i skrajem lasu dochodzi do łąki położonej przy rowie załamując się w kierunku wschodnim na odległość około 70 m, dochodząc do starego torowiska kolejowego, na którym zmienia kierunek na południowo-zachodni, dochodzi do rzeki Ołobok, którą to w kierunku wschodnim środkiem koryta biegnie do szosy Kaliskiej;

4) z wsią Czekanów: od punktu rozgraniczającego wieś Karski i wieś Czekanów, przecina szosę Kaliską i dalej biegnie w kierunku wschodnim środkiem rzeki Ołobok do końca działki nr 43, położonej we wsi Wtórek;

5) z wsią Wtórek: od rzeki Ołobok po granicy działki 43 i 42 dochodzi do Lasów Państwowych i biegnie dalej w kierunku południowym po granicy leśnej nr 155/2 dochodząc do drogi w lesie przedłużenie ulicy Nowa Krępa), na której załamuje się w kierunku zachodnim na odległość około 390 m, gdzie zmienia kierunek na południe biegnąc po wschodnim skraju działki nr 166/4 i dochodzi do działki nr 125 po granicy której załamuje się w kierunku zachodnim, dochodząc do drogi i biegnie dalej wschodnim skrajem tej drogi do granicy działki nr 129 położonej we wsi Wtórek, a następnie biegnie w kierunku wschodnim na odległość około 290 m i zmienia swój bieg na kierunek południowy biegnąc po granicy ze wsią Wtórek i dochodzi do ulicy Grabowskiej, którą przecina i załamuje się w kierunku wschodnim biegnąc południowym skrajem ulicy Grabowskiej na odległość około 490 m, gdzie załamuje się w kierunku południowym dochodząc do kamienia granicznego działki nr 711/1, położonej we wsi Wtórek;

6) z wsią Kamienice Nowe: od kamienia granicznego działki nr 711/1 zmienia kierunek na wschodni na odległość około 70 m i następnie skręca w kierunku południowym biegnąc po granicy działki nr 2/3 położonej we wsi Kamienice Nowe dochodzi do ulicy Szkolnej, gdzie załamuje się w kierunku północno-zachodnim, dochodząc do kamienia granicznego na odległość około 190 m i załamuje się w kierunku wschodnim biegnąc po granicy działki nr 35, położonej we wsi Kamienice Nowe do styku punktu rozdzielającego wsie Kamienice Nowe i Wysocko Wielkie;

7) z wsią Wysocko Wielkie: od punktu rozgraniczającego wsie Kamienice Nowe i Wysocko Wielkie biegnie w kierunku zachodnim po granicy wsi Wysocko Wielkie przecinając ulicę Środkową, dalej po południowym skraju drogi polnej (przedłużenie ulicy Wylotowej), dochodzi do istniejącej granicy miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

§ 2

W związku z włączeniem do miasta Pleszewa z gminy Pleszew części obszaru wsi Nowa Wieś, nowa granica miasta Pleszewa biegnie:

1) z wsią Kowalew: od punktu leżącego w zbiegu trzech granic miasta Pleszewa, wsi Kowalew i Nowa Wieś, położonego na południowym brzegu rzeki Ner, w kierunku południowym przecinając tor kolejowy, odcinkiem prostym o długości ok. 500 m;

2) z wsią Nowa Wieś:

   a) od punktu stanowiącego zbieg granic m. Pleszewa, Kowalewa i Nowej Wsi w kierunku wschodnim linią prostą równoległą do torów o długości ok. 870 m przecinając rów, drogę do wschodniego brzegu rowu oznaczonego nr 24 na mapie ewidencji gruntów wsi Nowa Wieś, następnie linią łamaną brzegiem rowu i wschodnim skrajem lasu do granicy działek przyzagrodowych pracowników RSP „Nowy Świat", skąd linią prostą północno-zachodnim brzegiem tych działek dochodzi do dotychczasowej granicy miasta Pleszewa;

   b) kolejny odcinek nowej granicy biegnie od punktu położonego na północno-zachodnim skraju drogi do Baranówka, brzegiem tej drogi w kierunku południowo-zachodnim odcinkiem prostym o długości ok. 500 m i następnie granica skręca pod ostrym kątem i biegnie południowym brzegiem drogi polnej, skrajem lasu w kierunku wschodnim do skrzyżowania z drogą nr 47, gdzie skręca na południe i po ok. 80 m biegnie w kierunku wschodnim przecinając rów między działkami 50 i 51, linią prostą o długości ok. 480 m, a od południowo-wschodniego zbiegu granic działki nr 50 i 51 odcinkiem prostym o długości ok. 40 m w kierunku północno-wschodnim, dochodzi do dotychczasowej granicy miasta Pleszewa.

§ 3

Zobowiązuje się Głównego Geodetę województwa do wyznaczenia nowych granic w terenie oraz sporządzenia odpowiedniej dokumentacji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkie Rady Narodowej w Kaliszu.

Wojewoda
Zdzisław Drozd

64

ZARZĄDZENIE NR 3/79
NACZELNIKA GMINY W SIEROSZEWICACH

z dnia 3 września 1979 r.

w sprawie podwyższenia ceny sprzedażnej państwowych nieruchomości rolnych.

Na podstawie § 4 pkt. 1 zarządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 25 lipca 1979 r. w sprawie ceny, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (M. P. nr 19, poz. 114), zarządza się, co następuje:

§ 1

Podwyższa się ceny sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych położonych w granicach administracyjnych gminy Sieroszewice do wysokości wynikającej z przemnożenia stawek obowiązujących przy sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych przez współczynnik 2 (dwa) — dla wszystkich wsi.

§ 2

Ceny określone w § 1 stosuje się również do sprzedaży działek budowlanych, wydzielonych z nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Urzędowi Gminy.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 6/77 Naczelnika Gminy Sieroszewice z dnia 1 sierpnia 1977 r. w sprawie ustalenia podwyższonych cen sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych.

§ 5

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 września 1979 r., tj. 14 dni po wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sieroszewice.
2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Naczelnik Gminy
Stanisław Zachwyc

65

ZARZĄDZENIE NR 6/79
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W SYCOWIE

z dnia 30 października 1979 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego w mieście Sycowie i jego podziale na działki budowlane.

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. nr 27, poz. 192 i 1973 r. nr 48, poz. 282), § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. nr 35, poz. 242), oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 28 maja 1975 r. o dwustopniowym podziale administracyjnym państwa oraz o zmianie ustawy o radach narodowych (Dz. U. nr 16, poz. 91), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Zgodnie ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr X/27/79 z dnia

5 października 1979 r. Rady Narodowej Miasta i Gminy w Sycowie, przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne (zagrodowe) teren położony w obrębie ulicy Kaliskiej i ustala się terenem budowlanym.

2. Teren określony w ust. 1 o ogólnej powierzchni 126 908 m², obejmuje następujące działki:
— nr 235/4 o pow. 5522 m² KW 18655, wł. Marian Niemiec,
— nr 235/6 o pow. 187 m² KW 18655, wł. Marian Niemiec,
— nr 235/7 o pow. 1276 m² KW 22370, wł. Apolonia Domagała,
— nr 234/1 o pow. 7277 m² KW 21570, wł. Stanisława Piasecka,
— nr 231/1 o pow. 7432 m² KW ——, wł. Łucja Konieczna,
— nr 229/5 o pow. 2020 m² KW 24690, wł. Zbigniew Brygidowicz,
— nr 229/7 o pow. 1416 m² KW 24690, wł. Zbigniew Brygidowicz,
— nr 228/1 o pow. 350 m² KW 21722, wł. Janina Krela,
— nr 228/3 o pow. 6663 m² KW 21722, wł. Janina Krela,
— nr 227 o pow. 7890 m² KW 18656, wł. wł. Leszek Kaśkosz i Benon Strzelecki,
— nr 226/1 o pow. 3884 m² KW 8505, wł. Alojzy Nadolski,
— nr 225/10 o pow. 6093 m² KW 15558, wł. Stanisław Nędza,
— nr 225/7 o pow. 2280 m² KW 15558, wł. Stanisław Nędza,
— nr 225/8 o pow. 2280 m² KW 15558, wł. Stanisław Nędza,
— nr 225/9 o pow. 2280 m² KW 15558, wł. Stanisław Nędza,
— nr 224/2 o pow. 16195 m² KW 21820, wł. Cecylia Kuświk,
— nr 219 o pow. 9059 m² KW ——, wł. RSP Wioska,
— nr 229/9 o pow. 1744 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 229/11 o pow. 2467 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 225/1 o pow. 1324 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 225/2 o pow. 2080 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 225/3 o pow. 2271 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 225/4 o pow. 2364 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 225/5 o pow. 2364 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 220 o pow. 2716 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 236/2 o pow. 157 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 221 o pow. 20688 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 236/4 o pow. 488 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 223/10 o pow. 125 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 223/11 o pow. 1316 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 222 o pow. 2200 m² KW ——, wł. Skarb Państwa,
— nr 218 o pow. 2500 m² KW ——, wł. Skarb Państwa.

§ 2

Teren, o którym mowa w § 1, dzieli się na działki budowlane zgodnie z projektem podziału sporządzonym przez OPGK, Pracownię Terenową w Sycowie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 3

Właściciele (współwłaściciele) nieruchomości mogą w terminie dwóch miesięcy od ogłoszenia zarządzenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej — składać wnioski na własność jednej działki oraz nadanie na własność działek ich pełnoletnim dzieciom lub wnukom.

§ 4

Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym zarządzeniem nie nadane na własność osobom określonym w § 3 przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa po upływie dwóch miesięcy od dnia wejścia w życie zarządzenia.

§ 5

Za nieruchomości, które przeszły na własność Skarbu Państwa, wypłaca się odszkodowanie na podstawie przepisów o wywłaszczaniu nieruchomości.

§ 6

1. Określony w § 1 teren budowlany zostanie uzbrojony w następujące urządzenia komunalne:
   1) drogi,
   2) sieć elektryczną,
   3) urządzenia umożliwiające dostawę wody pitnej.
2. Termin rozpoczęcia budowy urządzeń wymienionych w ust. 1, ustala się na rok 1980, a termin zakończenia na rok 1983.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Urzędowi Miasta i Gminy w Sycowie.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie miesiąca od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Naczelnik Miasta i Gminy
Henryk Sarnowski

66

ZARZĄDZENIE NR 5/79
NACZELNIKA GMINY LISKÓW

z dnia 7 listopada 1979 r.
w sprawie odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Lisków.

Na podstawie art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. nr 11, poz. 67 i nr 16, poz. 91), § 11 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M. P. nr 31, poz. 135) i za zgodą Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego w Kaliszu, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wprowadza się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Lisków, zatwierdzonego uchwałą nr IV/15/73 Gminnej Rady Narodowej w Liskowie z dnia 18 czerwca 1973 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Lisków, polegające na przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne części terenów oznaczonych w planie ogólnym symbolem 147 UO, dotychczas przewidzianym pod usługi oświaty.
2. Zmiany naniesiono na planszy podstawowej planu ogólnego kolorem czarnym i symbolem 1/1 MW oraz wprowadzono do tekstu planu kolorem czerwonym.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Urzędowi Gminy w Liskowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

Naczelnik Gminy
Lech Kędzia

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych, udziela Urząd Gminy w Liskowie.

Redakcja: Zespół Redakcyjny przy Biurze Organizacyjno--Prawnym i Kadr Urzędu Wojewódzkiego

Administracja: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego.

Pl. Św. Józefa 5
62-800 Kalisz
tel. 773-01

Prenumerata Dziennika Urzędowego wynosi: w 1980 r. — 35,— zł.

Wpłaty na prenumeratę należy dokonywać na rachunek Wydziału Budżetowo-Gospodarczego, Urzędu Wojewódzkiego w Kaliszu w NPB II O/Kalisz nr 25029-3203-225 cz. 26 rozdz. 9142 § 35.

Odbiorca:

KDA 1926 n. 550 egz. — 3.80